

Urbanisme



Les candidats à la Municipalité: (1) Dylan Karlen (UDC). (2) Michel Oguey (PLR). (3) Corinne Ingold (PLR). (4) Cédric Robert (PLR). (5) Aurélien Clerc (PLR). (6) Alexandre Lachat (PDC). (7) Annik Morier-Genoud (PS/Les Verts). (8) Dominique Pythoud (PS/Les Verts).

Un questionnaire allume la campagne à Villeneuve

Elections communales
28 février

Villeneuve à Venir met les candidats sur le gril au sujet du futur quartier de la gare. Les résultats seront publiés sur Internet. Réactions

Karim Di Matteo

On connaissait le travail des lobbies à Berne lors des élections fédérales. Voilà que certains s'en inspirent sur le plan communal. L'Association Villeneuve à Venir, qui défend sa vision du développement du périmètre de la gare (30 000 m² de terrain, dont les deux tiers aux CFF), a fait parvenir une liste de sept questions à tous les candidats au Conseil communal et à la Municipalité. C'est sous son impulsion, déjà, que la Municipalité avait retiré l'été dernier son plan directeur localisé (PDL) du quartier de la Gare, le temps d'études complémentaires.

Hauteur des bâtiments, densité, mobilité, espaces publics: l'association, qui défend un centre-ville traditionnel sans densité excessive, pointe les questions-clés du dossier dans son questionnaire (version complète sur www.villeneuveavenir.ch). «Nous avons rencontré les présidents du PDC, de l'UDC et du PLR pour expliquer la démarche, explique Joachim von der Lahr,

l'un des fondateurs d'une association qui se défend de toute couleur politique. Seul le PS manque à l'appel, mais il a promis une rencontre. Les partis doivent se positionner sur ce dossier majeur de la prochaine législature.»

Les élus ont jusqu'au 1er février pour rendre réponse. Villeneuve à Venir mettra en ligne les résultats à partir du 10 février. «On y verra ce que chaque candidat a répondu, reprend Joachim von der Lahr. Et s'ils n'ont pas voulu répondre, nous le dirons aussi!»

Réactions contrastées

La démarche suscite des réactions contrastées au sein des partis. Dominique Pythoud, candidat à la Municipalité sur la liste PS/Les Verts, reste sceptique: «Le pro-

cedé n'emporte pas l'adhésion au sein du parti, alors même que nous avons probablement des arguments communs avec l'association. Nous devons discuter en début de semaine de notre position. Ce questionnaire me paraît très orienté et le résultat va présenter les «bons» et les «mauvais» candidats. Il existe d'autres moyens pour faire connaître son opinion et, pour ma part, j'ai déjà eu l'occasion de m'exprimer sur le sujet lors des ateliers participatifs.»

Alexandre Lachat, président du groupe PDC et candidat à l'Exécutif, est moins virulent: «Ce sont des citoyens comme les autres. J'ai personnellement déjà répondu.» Du côté de l'UDC, on a aussi décidé de jouer le jeu: «Pourquoi pas? La démarche a eu le mérite

de provoquer une réaction de la Commune, lance Brigitte Delugin, présidente du groupe. Mais nos candidats ne répondront pas de manière individuelle.»

Tout le contraire du PLR. «Il n'y aura pas de mot d'ordre», selon Marie-Claude Pellet, cheffe du groupe et candidate au Conseil communal. Qui se dit malgré tout «surprise»: «Je trouve dommage que l'on s'y prenne ainsi, avec qui plus est des questions très pointues. Par ailleurs, la publication sur Internet comporte son lot d'interrogations, et cela effraie certains candidats.»

Retrouvez notre dossier spécial sur ec2016.24heures.ch

De belles passes d'armes en vue

● Les appétits ne manquent pas au sein des partis villeneuvois en lice lors de ces élections de février. Le PLR, majoritaire à la Municipalité (3 élus sur 5) et qui compte la plus grosse formation au Conseil communal (19 sur 50), entend bien reprendre la syndication des mains du PS. Pour ce faire, le parti lance pas moins de quatre candidats à l'Exécutif, les trois sortants, Corinne Ingold, Cédric Robert et Michel Oguey, ainsi qu'Aurélien Clerc, conseiller communal durant cette dernière législature. Le parti ne cache pas non plus sa volonté de consolider un peu plus

son effectif au Conseil communal. Il sera contrecarré par le Parti socialiste, qui entend non seulement conserver ses deux sièges à la Municipalité grâce à la sortante Annik Morier-Genoud et à l'actuel président du Conseil communal, Dominique Pythoud, mais vise à dépasser le PLR au Conseil communal avec une liste à 21 noms (elle compte actuellement 16 élus).

L'UDC aura son mot à dire. A la Municipalité d'abord, où le parti espère placer Dylan Karlen, fondateur de la section locale et président du Conseil communal en 2012-2013. Au Conseil communal ensuite,

avec une liste de 16 noms (9 membres actuellement).

Le PDC ne restera pas spectateur puisque lui aussi lance un candidat à la Municipalité en la personne d'Alexandre Lachat, conseiller communal, ancien président du Conseil et époux de l'ex-syndique Patricia Dominique Lachat, qui a lâché son mandat en cours de législature pour le poste de préfète du district d'Aigle.

Enfin, cinq listes de candidats sont proposées pour repouvoir les 50 sièges du Conseil communal: l'UDC (16), le PLR (34), le PDC (12), le PS (21) et Les Verts (6).

Les Résidences du Parc à l'arrêt pour impayés

Une quinzaine d'entreprises ayant participé au chantier du Mont-Pèlerin auraient saisi la justice contre le promoteur pour factures non honorées

Une quinzaine d'entreprises ayant participé au chantier des Résidences du Parc, au Mont-Pèlerin, auraient saisi la justice contre la société Swiss Development Group (SDG) pour factures impayées. C'est ce qu'a révélé la RTS samedi soir.

Pour mémoire, SDG avait racheté l'ex-Hôtel du Parc en 2008 pour 18 millions. L'année suivante, la société affirmait vouloir investir 120 millions dans sa rénovation. En 2012, le président de Swiss Development Group d'alors (qui a quitté l'entreprise depuis) affirmait à 24 heures avoir déjà investi 138 millions dans ce qui était à l'époque un palace, qui avait été

dévasté par le feu. «Je me suis réveillé plutôt de bonne humeur», allait-il jusqu'à déclarer en prévision du taux d'acquisition des 24 appartements, dont trois de superluxe (dits penthouses), prévus pour des surfaces de 400 m² à 700 m². Les prix annoncés alors pour ces objets allaient de 4 millions à 23 millions. Même son de cloche à l'époque du côté des autorités de Chardonne, où la Municipalité se réjouissait, toujours dans nos colonnes, des futures retombées fiscales.

Mais depuis l'enthousiasme est retombé. Les travaux semblent n'avoir jamais été terminés.

Pour son enquête, la RTS dit avoir tenté de joindre SDG à plusieurs reprises en vain, ne recevant qu'un courriel laconique affirmant une possible issue favorable: «Le 21 janvier 2016, la société s'est vu confirmer un sursis concordataire qui rend possible la finalisation prochaine des travaux.» Affaire à suivre. **ST.A.**

Conférence sur le lac Baïkal

Montreux Nicolas Pernot vit sur une île au milieu du lac Baïkal (Sibérie) depuis trois ans. Il racontera cette existence en images sur un lieu où la nature est sauvage et grandiose, mardi à 15 h, à Nova Vita Residenz (place de la Paix). **C.BO.**

«Nuit d'ivresse» au TMR

Montreux Célèbre pièce écrite et jouée par Josiane Balasko, *Nuit d'ivresse* sera donnée dans une mise en scène d'Antony Mettler dès mardi (19 h), au Théâtre Montreux Riviera (TMR). Avec Marie Druc, Christian Grégory, Michel Demierre. Réservations et autres dates sur theatre-tmr.ch. **C.BO.**

Vevey Hypnose et histoire familiale

Enseignante et thérapeute, Marlyse Schweizer donnera une conférence sur l'hypnose et l'autohypnose ericksonienne jeudi, à 19 h, au Centre Sainte-Claire. Une deuxième soirée sur le même thème aura lieu le 24 mars. Ces conférences sont organisées par l'Université populaire de Vevey-Montreux, qui met également sur pied deux soirées dédiées à la psychogénéalogie et animées par Eléonore Rinaldi Lecciso, les 3 et 10 février, à 19 h, au Centre Sainte-Claire. Infos sur www.up-veveymontreux.ch. **R.D.**

Bex Blessé grave dans une avalanche

Vendredi en début d'après-midi, une avalanche s'est déclenchée à la Pointe des Savolaires, sur territoire de Bex. «Un randonneur à peaux de phoque a été emporté et grièvement blessé. Il a été secouru par son compagnon de randonnée et par la Rega», a communiqué la police. L'homme de 43 ans, domicilié dans le canton, a été hélicoptéré au CHUV. Une troisième personne, témoin et choquée, a été prise en charge par les secours. La police précise que «des investigations sont menées par les spécialistes montagne de la gendarmerie vaudoise». **ST.A.**

Corseaux Travaux en vue à l'auberge

Les travaux de rénovation de l'Hôtellerie de Châtorneyre, auberge communale de Corseaux, sont à l'enquête jusqu'au 22 février: ouverture de contrecœurs, nouvelles fenêtres, isolation, fermeture de la pergola, agrandissement de la terrasse... L'établissement a suscité son lot d'émotion avec le départ des Barth, anciens gérants, remerciés en 2010, puis confirmés par un bail jusqu'en 2018. Les Barth ayant malgré tout décidé de quitter les lieux, le cuisinier Willy Rossignol et son épouse, Mara, ont repris l'auberge en novembre dernier pour six mois. **K.D.M.**

Vevey Match d'improvisation théâtrale à la patinoire



1. Romain de Werra, Sandrine Guy et Florence Wavre (de g. à dr.).
2. Boris Degex, Melody Pointet et Xavier Alfonso.
3. Léonore Schmitt, Alain Ghiringhelli et Olivia Chollet.
4. Angie et Kelan Sartoni, Liliana Volet.
5. Charles Mouron, Justine Estoppey et Thierry Chevalley.
Photos Vanessa Cardoso

Retrouvez toutes les photos sur clic-clac.24heures.ch